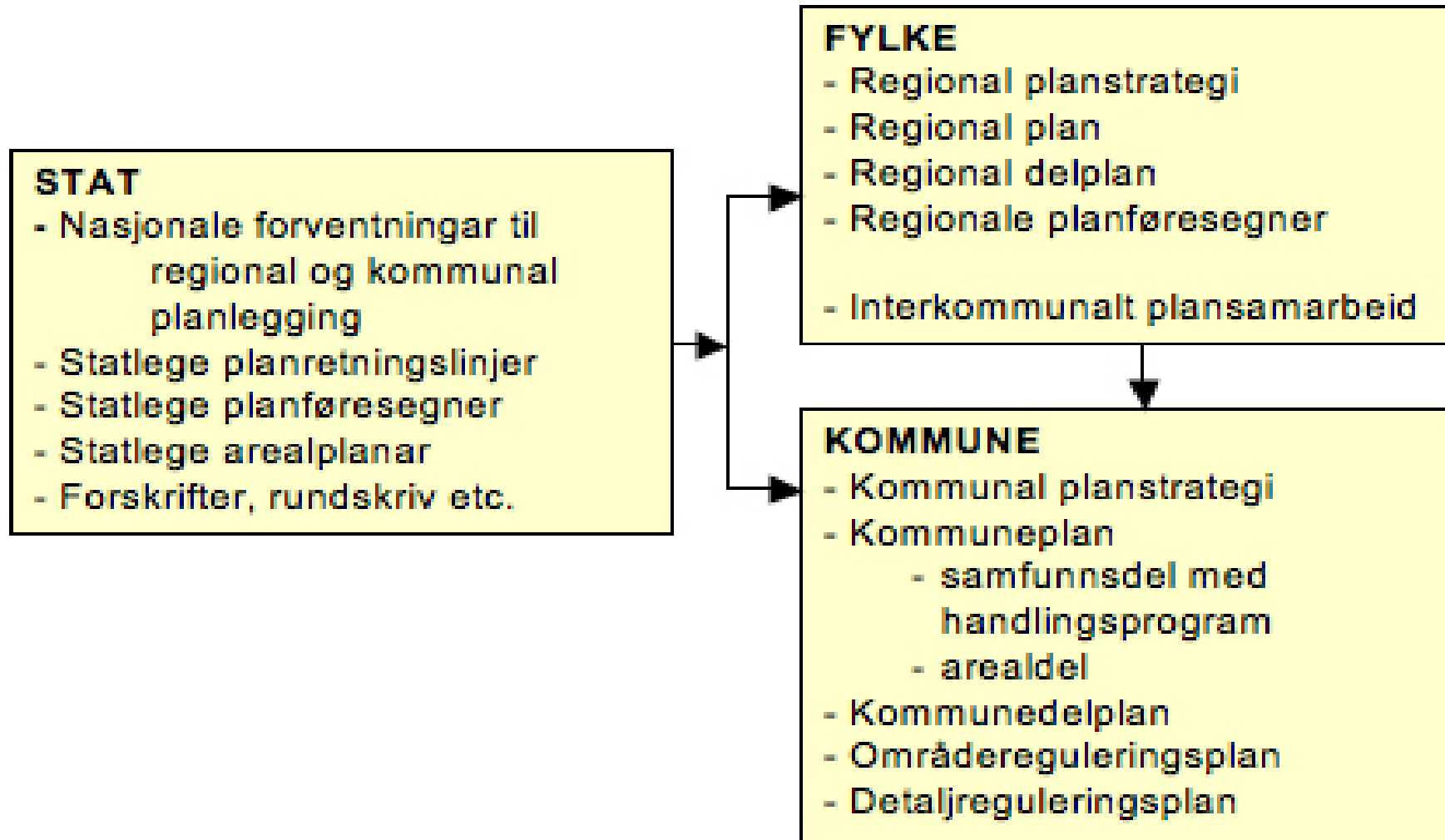


Kommuneplanens arealdel!

Vårens vakreste eventyr!

Plan- og bygningsloven –beste loven ever!



En liten recap... hva er kommuneplanens arealdel?

- Todelt lov → i dag handler det om plandelen
- Hva sier plandelen i loven?
 - Kommunens skal etterstrebe å føre politikk gjennom planer
 - Vi skal lage planstrategi for hver kommuneperiode – 4 år.
 - Vi skal lage samfunnsplan → hvor vil vi hen med kommunen vår?
 - Vi skal lage arealplan → hvor skal vi bygge og hvor skal vi bo?
 - Økonomiplan → hvordan finansieres målsetningene?

- **Kommuneplanens samfunnsdel – vedtatt i 2018**
 - Denne dekker alle kommunens målsettinger innen samfunnsutvikling, også overordede arealstrategier og eventuelle vekstmål i befolkningen
- Hva er vedtatt? Maks befolkningsvekst på 2,5 %. Utvikling i Ask og langs åsen.
 - Dette har dannet grunnlaget for ny arealdel.

Kommuneplanens arealdel har også to deler

- To juridisk bindende dokumenter: plankart og planbestemmelser
 - Er det forskjeller mellom disse, så gjelder plankartet først og fremst.