

Kommuneplanens arealudel

Tidslinje

- Juni 2018: Førstegangsbehandling av planprogram og varsel om oppstart av rullering av kommuneplanens arealdel
- Innspill fra eksterne høsten 2018.
- Planprogram vedtatt desember 2018
- To politiske prinsippbeslutninger første halvår 2019:
 - Prioritering av grunneierinnspill
 - Prioritering av jordvern, boligtypesammensetning og ATP for Oslo og Akershus
- 2019: utarbeidelse av ny kommuneplan med bestemmelser, ROS-analyser og konsekvensutredninger.
- Status nå: forslag til ny kommuneplan på intern høring i kommunale virksomheter og interkommunale virksomheter



Utkast
kommuneplankart



Utkast
planbestemmelser

- Ny kommuneplan er basert på arealstrategien beskrevet i [kommuneplanens samfunnsdel](#)
- *Vesentlig* mer omfattende plan enn tidligere
 - Krav fra andre myndigheter
 - Behov for godt styringsverktøy for kommunens arealpolitikk

Viktige grep i ny plan

- Nye boligområder langs Åsen, med krav om helhetlig planlegging.
- *Tydelige* kvalitetskrav i planbestemmelsene.
- Sikring av vassdrag, sammenhengende grøntdrag og områder for idrett og friluftsliv.
- Høyt vern av dyrket og dyrkbar mark.
- Flere gamle reguleringsplaner oppheves.

Veien videre

- Frist for intern høring i mai
- Førstegangsbehandling i juni
 - Formannskap
 - Eldreråd
 - Ungdomsråd
 - Kommunestyret
- Offentlig ettersyn sommeren 2020.